



CHALLENGE

DHL a missionné CB Richard Ellis Building Consultancy pour la réalisation des audits techniques et environnementaux du portefeuille Valentine dans le cadre d'un "sale and lease back".

SOLUTION

Notre mission a consisté en une inspection visuelle de chaque site réparti sur tout le territoire français. Nous avons mis au point pour notre client un modèle de reporting dont le but est la bonne information des acquéreurs potentiels avec pour objectif principal de faciliter et accélérer le processus de transaction. Le portefeuille a été inspecté et analysé dans un délai très court pour satisfaire aux exigences du calendrier de la procédure d'appel d'offres.

Nous avons mis à la disposition des acheteurs dans une data room électronique, des audits techniques complets, comprenant l'inspection des installations techniques ainsi que des audits environnementaux Phase 1.

TYPE | CORPORATE - Building Consultancy - Locaux d'activité
Technical Due Diligence

CLIENT | DHL

SURFACE | 300 000 m² (3,229,200 sq ft)