



## CHALLENGE

CB Richard Ellis Building Consultancy a été missionné pour réaliser l'audit technique de l'établissement de loisirs dans le cadre de son acquisition par un investisseur.

Notre mission a consisté en une inspection visuelle des locaux et une analyse de la documentation technique afférente. L'objet principal de nos investigations a porté sur les aspects structurels en raison d'une construction située en bordure de lagune dans un environnement naturel agressif et instable. L'analyse des risques pour l'investisseur portait essentiellement sur ce point particulier.

## SOLUTION

- Un bâtiment construit dans un environnement agressif et sur un terrain instable.

**TYPE** | CORPORATE - Building Consultancy - Commerce  
Development Monitoring

**CLIENT** | Confidentiel

**SURFACE** | 3 000 m<sup>2</sup> (32,292 sq ft)